



COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

(Provincia di Teramo)

Tel. 0861/846511 – Fax 0861/840203 – Part. IVA:00196900674

e-mail:info@comune.santegidioallavibrata.te.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 17/11/2009

Verbale numero 102

COPIA

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER CHECK-UP IN MATERIA DI APPLICAZIONE IVA ED IRAP AI DIVERSI SERVIZI COMUNALI ED IN PARTICOLARE ALLE GESTIONI IMMOBILIARI

L'anno duemilanove il giorno diciassette del mese di novembre alle ore 10.00, nella solita sala delle adunanze del Comune, previa convocazione, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

ANGELINI RANDO	Sindaco
TALVACCHIA SIRIO	Vice Sindaco
FABRIZI CARLO	Assessore
MALONI MICHELE	Assessore
ANTONINI ROBERTA	Assessore
D'IPPOLITO LEONARDO	Assessore

e risultano assenti

FORLINI ALESSANDRO Assessore

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 1

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto sopraindicato.

Assiste il Segretario comunale **ANGELINI Dott. TOMMASO** incaricato della redazione del verbale.

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione di che trattasi;

Visto il parere del Responsabile dell'area competente in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere del Responsabile dell'area economico-finanziaria in ordine alla regolarità contabile;

Espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49 del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 che vengono inseriti nella presente deliberazione.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica	N

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE le ben note difficoltà che questo Comune sta incontrando in sede di gestione del bilancio corrente esercizio finanziario a causa della necessità di:

- ottemperare alle sanzioni poste dal legislatore per il mancato rispetto del Patto di Stabilità Interno anno 2008,
- rientrare nei parametri finanziari di virtuosità per l'anno 2009 previsti sempre dal Patto di Stabilità Interno;

VISTA la deliberazione G.C. n.83 del 20/10/2009 ad oggetto "Istituzione del tavolo interno permanente di monitoraggio per il rispetto del patto di stabilità interno" con la quale è stato istituito un "tavolo" permanente di monitoraggio dei flussi di bilancio significativi ai fini del rispetto del Patto di Stabilità Interno anno 2009;

DATO ATTO che tale "tavolo" è finalizzato a definire una più efficace programmazione ed un costante controllo della spesa pubblica e, dunque, a favorire il rispetto degli equilibri finanziari necessari e funzionali al rientro all'interno dei parametri posti dal Patto di Stabilità Interno;

RITENUTO necessario, pertanto, individuare ogni possibile intervento teso a contenere, a parità di servizi e prestazioni erogate, le spese di taluni servizi;

INDIVIDUATO a tal proposito, sulla base di quanto indicato in pubblicazioni specialistiche ed in studi predisposti da agenzie e soggetti specializzati, nella verifica della corretta applicazione dell'Iva e dell'Irap ai diversi servizi comunali, con particolare riferimento alle gestioni immobiliari, una possibile fonte per realizzare economie di spesa, anche di importo significativo;

CONSIDERATO che la notevole e continua emanazione di disposizioni legislative o di chiarimenti interpretativi su questa complessa materia può rendere necessario, ai fini della predetta verifica, l'utilizzazione anche di competenze professionali esterne all'Ente;

RITENUTO altresì necessario avvalersi di competenze professionali esterne all'Ente;

VISTA la proposta presentata dal Centro Studi Enti Locali, società specializzata in materia fiscale, acclarata al ns. prot. al n.13.955 in data 07/10/2009, così come integrata dalla nota del 17/10/2009, acclarata al ns. prot. al n.15.751 in data 17/11/2009, e relativa in particolare ad un *check-up* completo dell'applicazione dell'Iva e dell'Irap nei diversi servizi comunali, con particolare riferimento alle gestioni immobiliari, comprendente:

a) Intervento Iva su gestioni immobiliari

Intervento di analisi della gestione dei servizi commerciali (e non) del Comune e della tenuta della contabilità Iva negli anni dal 2006 al 2009, finalizzato a rendere più efficiente la gestione del tributo ed a conseguire possibili economie di spesa, in particolare per quanto attiene la "gestione immobiliare" comprendente:

- 1) la verifica analitica dei servizi rilevanti ai Iva svolti dal Comune e delle altre attività con potenziale impatto sul tributo, con particolare riguardo all'attivazione di una specifica posizione Iva per la "gestione immobiliare" dell'Ente;
- 2) l'individuazione e la valutazione delle fatture oggetto di potenziale recupero;
- 3) la revisione delle attuali convenzioni in essere ed il supporto alla predisposizione delle nuove, anche alla luce della disciplina prevista dal D.L. n.223/2006;
- 4) la stesura di una dettagliata Relazione sull'intervento operato, con allegato prospetto contenente i dati delle fatture oggetto di recupero;
- 5) l'integrazione dei registri fiscali ed il supporto alla predisposizione della Dichiarazione fiscale;

6) le direttive strategiche e operative agli Uffici dell'Ente per attivare e mantenere in futuro una gestione "attiva" del tributo, tale da rendere continui i risparmi d'imposta, coinvolgendo anche i responsabili degli Uffici;

b) Intervento Irap

Intervento specifico per la valutazione dell'eventuale convenienza all'estensione dell'esercizio dell'opzione Irap ex art. 10-bis, comma 2, D. Lgs. n.446/1997, per l'anno 2009, al personale di *staff* impiegato in alcuni dei servizi commerciali ai fini Iva esercitati dal Comune, nonché per la verifica del recupero/risparmio d'imposta in materia di disabili;

VISTO il preventivo presentato da tale società, articolato come segue:

- compenso fisso di € 2.800,00 + Iva 20%, per un totale di € 3.360,00;
- compenso variabile misurato al 20% (ventipercento) + Iva 20% del recupero Iva 2006/2009 (fino alla data di conseguimento dell'incarico), dell'eventuale recupero Irap (disabili anni pregressi e 2009) e del risparmio Irap (opzione anno 2009/2010) messi a disposizione dell'Ente a seguito dell'intervento;

VISTO il vigente *Regolamento per i lavori le forniture e i servizi in economia* ed in particolare l'art.6 comma 3 il quale stabilisce che "si prescinde dall'obbligo di chiedere più offerte o preventivi per interventi contenuti entro il limite di euro 20.000,00 IVA esclusa, conformemente alle previsioni del citato D. Lgs. n.163/2006 o nel caso di nota specialità del bene o servizio da acquisire";

RITENUTO tale intervento idoneo al compimento della predetta verifica così come richiesta dalla Giunta Comunale;

VISTI i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Area Economico-Amministrativa, ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

CON VOTI favorevoli ed unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di affidare al Centro Studi Enti Locali srl, con sede a San Miniato (PI), l'incarico per un *check-up* completo dell'applicazione dell'Iva e dell'Irap nei diversi servizi comunali, con particolare riferimento alle gestioni immobiliari, alle condizioni e con le modalità specificamente indicate nella predetta proposta;
- 2) di dare atto che la spesa di € 2.800,00 + Iva 20%, per un totale di € 3.360,00, relativa alla parte fissa del compenso complessivo, sarà imputata al Titolo I Funzione 01 Servizio 04 Intervento 08 del bilancio corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che all'imputazione della parte variabile del compenso si provvederà mediante apposita variazione di bilancio a seguito della quantificazione, una volta accertato, dell'ammontare del recupero fiscale operato.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

ravvisata l'urgenza di dare immediata esecuzione al presente atto, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n.267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to: arch. ANGELINI RANDO

Il Segretario comunale
F.to: ANGELINI Dott. TOMMASO

Ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. D. Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che:

L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

Per la spesa derivante dal presente atto esiste la relativa copertura finanziaria e ne è stata eseguita la registrazione sul:

Titolo _____ Funz. _____ Serv. _____ Int. _____ Cap. _____

Impegno n. _____ Prenot. d'impegno n. _____ Imp. pluriennale n. _____

Il Dirigente dell'Area Economico-Amministrativa
F.to: dott Luzi Andrea

Prot. n. _____ Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

Contemporaneamente viene inviata ai Capigruppo Consiliari.

Sant'Egidio alla Vibrata (TE), li _____ **F.to: Il Messo Comunale**

Il Segretario Comunale
Visto: F.to ANGELINI Dott.
TOMMASO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, ai sensi dell'art.134, comma 4, T.U.E.L. D. Lgs. n.267/2000.

Sant'Egidio alla Vibrata (TE), li _____ **Il Segretario Comunale**
F.to ANGELINI Dott.
TOMMASO

Per copia conforme all'originale

Sant'Egidio alla Vibrata (TE), li _____ **Il Segretario Comunale**
ANGELINI Dott. TOMMASO